

PUNOMOĆ

kojom ja **Halil Morina**, OIB:61035026302, Leppersdorf 63,4612 Scharten Austrija

opunomožujem

Ljubu Marčeta, OIB: 86832423317, Sv. Vid 13, 52210 Rovinj, da u moje ime prima sva pismena u predmetu stečajnog postupka koji se vodi nad tvrtkom **Morina d.o.o.**, OIB:31483961903, a koji se vodi pred **Trgovačkim sudom u Pazinu**, pod poslovnim brojem: **St-182/2025**,

Opunomoćenik je ovlašten primati sva sudska i druga službena pismena vezana uz navedeni postupak, a dostava pismena opunomoćeniku smatrat će se dostavom meni osobno.
Ova punomoć vrijedi do opoziva

Rovinj, 22. kolovoza 2025.

Halil Morina



Ja, javni bilježnik **Fabiana Kliman**, Rovinj-Rovigno, Augusto Ferri 35,
potvrđujem da je stranka:

HALIL MORINA, OIB 61035026302, prema kazivanju stranke sa adresom: AUSTRIJA, SCHARTEN, LEPPERSDORF 63, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pisma utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 11690181 R. Austrija.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-4804/2025
Rovinj-Rovigno, 22.08.2025.

Io, **Fabiana Kliman**, notaio da Rovinj-Rovigno, Augusto Ferri 35,
attesto che la parte:

HALIL MORINA, OIB 61035026302, secondo la dichiarazione del partecipante all' indirizzo: AUSTRIJA, SCHARTEN, LEPPERSDORF 63, in mia presenza ha firmato lo scritto di proprio pugno. La firma sullo scritto è autentica. Mi sono accertata dell'identità del partecipante prendendo in visione la sua carta d'identità no. 11690181 rilasciata dalla R. Austria.

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No 11. comma 4. Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 1,33 eur. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19. comma 1. Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 6,00 eur ammontato di IVA nell'importo di 1,50 eur.

Numero: OV-4804/2025
Rovinj-Rovigno, 22.08.2025.

Javni bilježnik - Notaio pubblico
Fabiana Kliman



Halil Morina
OIB:61035026302
Leppersdorf 63,4612 Scharten
Austrija

Trgovački sud u Pazinu

putem
Stečajnog upravitelju: Lidija Lesar, Travnička 26, 40000 Čakovec

Predmet:
Zahtjev za otkup imovine u stečajnom postupku tvrtke MORINA d.o.o.

Poštovani,

u vezi s pokrenutim stečajnim postupkom broj: St-182/2025 nad društvom MORINA d.o.o OIB:31483961903
ovim putem podnosim formalni zahtjev za otkup nekretnina u vlasništvu društva, a koje su utvrđene kao dio
stečajne mase.

Nakon što sam saznao za pokretanje stečajnog postupka, kontaktirao sam nadležni sud i stečajnog upravitelja te
iznio činjenicu da društvo posjeduje tri nekretnine, od kojih je samo jedna bila uključena u početnu procjenu. Zbog
obiteljskih razloga bio sam izvan zemlje i nisam bio pravovremeno obaviješten o postupku.

Tvrtka je pored procijenjene zemljišne čestice oznake k.č. 5734/3, k.o. Rovinj vlasnik ujedno i čestica:
-k.č. 3308/2 zk.ul. 9889, k.o. Rovinj, pašnjak ukupne površine 1597 kvadratnih metara
-k.č. 3308/9 zk.ul. 9889, k.o. Rovinj, pašnjak ukupne površine 2000 kvadratnih metara

S obzirom na to da je sud naložio procjenu preostalih nekretnina, ovim putem izražavam namjeru otkupa svih
nekretnina po procijenjenoj tržišnoj vrijednosti, kako bi se:

- u potpunosti namirili vjerovnici,
- izbjegla prodaja imovine ispod vrijednosti na dražbi,
- omogućilo brzo i učinkovito okončanje stečajnog postupka.

Molim da mi se dostavi:

1. Procjena svih nekretnina koje su predmet stečajne mase.
2. Uvjeti i rokovi pod kojima je moguće izvršiti otkup.
3. Račun ili upute za uplatu sredstava na stečajni račun.

Spreman sam odmah pristupiti realizaciji otkupa po procijenjenim vrijednostima, uz poštivanje svih zakonskih
procedura.

S poštovanjem,

Halil Morina
OIB:61035026302
Leppersdorf 63,4612 Scharten Austrija

putem punomoćnika za primanje pismena :Ljubo Marčeta

Halil Morina



Sv. Vid 13

52210

Mob: 095/581-1914

E-mail:

ljubo.marceta@gmail.com

Ja, javni bilježnik **Fabiana Kliman**, Rovinj-Rovigno, Augusto Ferri 35, potvrđujem da je stranka:

HALIL MORINA, OIB 61035026302, prema kazivanju stranke sa adresom: AUSTRIJA, SCHARTEN, LEPPERSDORF 63, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 11690181 R. Austrija.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-4805/2025

Rovinj-Rovigno, 22.08.2025.

Io, **Fabiana Kliman**, notaio da Rovinj-Rovigno, Augusto Ferri 35, attesto che la parte:

HALIL MORINA, OIB 61035026302, secondo la dichiarazione del partecipante all' indirizzo: AUSTRIJA, SCHARTEN, LEPPERSDORF 63, in mia presenza ha firmato lo scritto di proprio pugno. La firma sullo scritto è autentica. Mi sono accertata dell'identità del partecipante prendendo in visione la sua carta d'identità no. 11690181 rilasciata dalla R. Austrija.

L'imposta notarile per la certificazione secondo il No 11. comma 4. Legge sulle tariffe notarili nell'importo di 1,33 eur. L'onorario notarile è stato addebitato in conformità all'articolo 19. comma 1. Regolamento temporaneo sulle tariffe notarili nell'importo di 6,00 eur ammontato di IVA nell'importo di 1,50 eur.

Numero: OV-4805/2025
Rovinj-Rovigno, 22.08.2025.

